

様式第1号（第5条関係）

令和3年 6月15日

市川市長

住所又は所在地



団体名 個人

代表者名 山口 寛典

市川市協働事業提案書

市川市協働事業提案制度実施要領第4条の規定により、次のとおり提案します。
なお、会員名簿や個人に係る住所並びに担当者連絡先を除き、公開を承諾します。

1. 事業名	空き家管理事業
2. 事業概要 (300字程度)	市内の空き家を対象に、近年問題になっている空き家問題への対策として、空き家の管理をさせていただく。 施策詳細 ・空き家管理人を募集し、市内の空き家を管理する。管理人が住宅/敷地の整備を行うことで、住宅の劣化を抑制し、地域の景観を保つ。 ・空き家管理人は、主に市外から募集し市内の空き家に住民票を移していただく。 ・空き家の所有者は、随時空き家の利用を再開でき、その際に管理人は市内の別の空き家を管理する。
3. 事業実施期間	自 令和3年 7月 5日 至 令和4年 3月 31日
4. 添付書類	<input checked="" type="checkbox"/> 事業計画書（様式第2号） <input checked="" type="checkbox"/> 提案者概要書（様式第5号） <input checked="" type="checkbox"/> 収支予算書（様式第3号） <input type="checkbox"/> 提案者の会員名簿（団体の場合） <input checked="" type="checkbox"/> スケジュール（様式第4号） <input checked="" type="checkbox"/> その他（空き家計画事業仕様書）
5. 担当者連絡先	



市川先20210618-0308号

市川市協働事業計画書

<p>1. 事業の分野</p>	<table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/>保健・医療・福祉</td> <td><input type="checkbox"/>社会教育</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/>まちづくり</td> <td><input type="checkbox"/>学術・文化・芸術・スポーツ</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/>環境保全</td> <td><input type="checkbox"/>災害救助</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/>地域安全</td> <td><input type="checkbox"/>人権・平和</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>国際協力</td> <td><input type="checkbox"/>男女共同参画</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>子どもの健全育成</td> <td><input type="checkbox"/>情報化社会</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>科学技術の振興</td> <td><input type="checkbox"/>経済活動の活性化</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>職業能力開発・雇用機会</td> <td><input type="checkbox"/>消費者保護</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/>非営利活動支援</td> <td><input type="checkbox"/>その他（ ）</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> 保健・医療・福祉	<input type="checkbox"/> 社会教育	<input checked="" type="checkbox"/> まちづくり	<input type="checkbox"/> 学術・文化・芸術・スポーツ	<input checked="" type="checkbox"/> 環境保全	<input type="checkbox"/> 災害救助	<input checked="" type="checkbox"/> 地域安全	<input type="checkbox"/> 人権・平和	<input type="checkbox"/> 国際協力	<input type="checkbox"/> 男女共同参画	<input type="checkbox"/> 子どもの健全育成	<input type="checkbox"/> 情報化社会	<input type="checkbox"/> 科学技術の振興	<input type="checkbox"/> 経済活動の活性化	<input type="checkbox"/> 職業能力開発・雇用機会	<input type="checkbox"/> 消費者保護	<input type="checkbox"/> 非営利活動支援	<input type="checkbox"/> その他（ ）
<input type="checkbox"/> 保健・医療・福祉	<input type="checkbox"/> 社会教育																		
<input checked="" type="checkbox"/> まちづくり	<input type="checkbox"/> 学術・文化・芸術・スポーツ																		
<input checked="" type="checkbox"/> 環境保全	<input type="checkbox"/> 災害救助																		
<input checked="" type="checkbox"/> 地域安全	<input type="checkbox"/> 人権・平和																		
<input type="checkbox"/> 国際協力	<input type="checkbox"/> 男女共同参画																		
<input type="checkbox"/> 子どもの健全育成	<input type="checkbox"/> 情報化社会																		
<input type="checkbox"/> 科学技術の振興	<input type="checkbox"/> 経済活動の活性化																		
<input type="checkbox"/> 職業能力開発・雇用機会	<input type="checkbox"/> 消費者保護																		
<input type="checkbox"/> 非営利活動支援	<input type="checkbox"/> その他（ ）																		
<p>2. 事業の目的 ・必要性</p>	<p>近年の空き家問題（住宅劣化による地域住民への危険、環境/治安の悪化など）に対応するため、空き家に管理人を配置し、住宅の劣化を抑制することで、地域住民の安全と地域環境/治安の悪化を抑制する。</p>																		
<p>3. 事業の内容 ・受益対象者</p>	<p>・受益対象者 地域住民、空き家所有者、空き家管理人、市川市</p> <p>・事業内容 市内の空き家に、所有者の同意を得て、空き家管理人を配置することで、住宅の劣化と地域環境の保全を行う。</p> <p>まずは、市の職員の方と相談させていただきながら計画を詰めていき、試行として1件の空き家を管理することを目標とする。</p> <p>試行期間では、空き家管理の課題や問題点を洗い出し、改善策を見つけることで、空き家管理マニュアルを作成し、運用に向けた準備を行う。</p> <p>運用期間では、主に市外から多く空き家管理人を募集し、空き家管理人は、市川市に住民票を移していただくことで市川市の人口増加に微力ながら貢献する。</p>																		
<p>4. 実施場所</p>	<p>所有者の同意のとられた市内の空き家。 試行期間までは、市の会議室やオンライン上での会議室。</p>																		
<p>5. 期待される効果・成果</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・地域環境と治安の保全。 ・空き家所有者の管理負担の軽減。 ・空き家管理人の住宅費の軽減。 ・市川市の人口増加。 																		

6. 役割分担	<p>提案者の役割</p> <ul style="list-style-type: none"> ・空き家管理事業の提案。 ・空き家管理事業の計画。 ・空き家管理事業の試行。 ・空き家管理事業の運営。 ・空き家事業の広告。 ・空き家管理人の募集。
	<p>市の役割</p> <ul style="list-style-type: none"> ・空き家管理事業計画へのアドバイス。 ・空き家管理事業の試行期間でのアドバイス。 ・空き家管理事業の運営期間でのアドバイス。 <p>※可能でしたら、一緒に計画、試行、運営いただけると幸いです。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・空き家情報のご提供（可能でしたら） ・空き家事業の広告（可能でしたら） ・空き家管理人の募集（可能でしたら） ・空き家修繕道具の貸し出し（可能でしたら）

様式第3号 (第5条関係)

収支予算書

(収入の部)

(単位:円)

項目	予算額	積算根拠 (品名、単価、数量等)	摘要
計画期間	0円		
試行期間	0円		
運営期間	未定	試行期間をもとに判断していく。	
合計	未定	運営期間での収入は、試行期間をもとに判断していく。	

(支出の部)

(単位:円)

項目	予算額	積算根拠 (品名、単価、数量等)	摘要
計画期間	0円		
試行期間	0円	住宅の修繕費、管理費は管理人負担の予定。	
運営期間	未定	試行期間をもとに判断していく。	
合計	未定	運営期間での支出は、試行期間をもとに判断していく。	

様式第4号 (第5条関係)

市川市協働事業スケジュール

時期	内容
4月	
5月	
6月	空き家管理事業の提案。 空き家管理事業の計画会議。
7月	空き家管理事業の計画会議。 試行期間の空き家(1件)の選定。 試行期間の管理人(1名)の選定。 試行期間中使用する空き家の所有者の同意を得る。
8月	空き家管理事業の夏期試行。 空き家管理事業の状況報告と運営計画の会議。
9月	空き家管理事業の夏期試行。 空き家管理事業の状況報告と運営計画の会議。
10月	空き家管理事業の秋期試行。 空き家管理事業の状況報告と運営計画の会議。
11月	空き家管理事業の秋季試行。 空き家管理事業の状況報告と運営計画の会議。
12月	空き家管理事業の冬期試行。 空き家管理事業の状況報告と運営計画の会議。
1月	空き家管理事業の冬期試行。 空き家管理事業の状況報告と運営計画の会議。
2月	空き家管理事業の冬期試行。 空き家管理事業の状況報告と運営計画の会議。
3月	空き家管理事業の春期試行。 空き家管理事業の状況報告と運営計画の会議。

市川市協働事業提案者概要書 (個人用)

代表者氏名	山口 寛典
住所及び連絡先	※在住であれば居所、在勤在学であればその名称 (所属先含む) と住所 [Redacted]
共同提案者氏名	[Redacted]
住所及び連絡先	※在住であれば居所、在勤在学であればその名称 (所属先含む) と住所 [Redacted]
主な活動分野	※NPO 法の分類がわかる場合は、その区分に応じて記入 <ul style="list-style-type: none"> ・ゲーム制作 ・環境/治安の保全 ・子供の育成
主な活動場所	※市内全域、主に〇地区など、主に活動している場所や地域を記入 市川市内の自宅周辺、及び市川市内の体育館
活動の目的	※活動の目的や目指す姿等を記入 <ul style="list-style-type: none"> ・活動の目的 市川市民として、市川市の環境/治安の保全を行うことで、みんなが住みやすいまちづくりに貢献する。 ・目指す姿 市民一人一人が、自立し協力し助け合うことで、新たな生活様式を築く。
主な活動内容	※年間を通した活動他、実際の活動内容 市川市の環境/治安の保全 市川市の子供の育成
主な活動実績	※上記活動等の実績他、活動 PR として効果的実績を記入。 令和2年、市民プール駐輪場に、プール営業期間外のバスケットボールコート仮設の提案を出させていただきました。 令和2年度、市内ミニバスケットボール新人大会の審判を行いました。 令和2年度、市内ミニバスケットボール秋季大会の審判を行いました。